



Moje mieszkanie jest Oak!

### mieszkanie M.2.1

U W A G I :  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R., POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH WG POLSKIEJ NORMY, O KTOREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁYMI ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,  
B) POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%, O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M - W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE. ORAZ Z §8 UST 2 PKT 9:

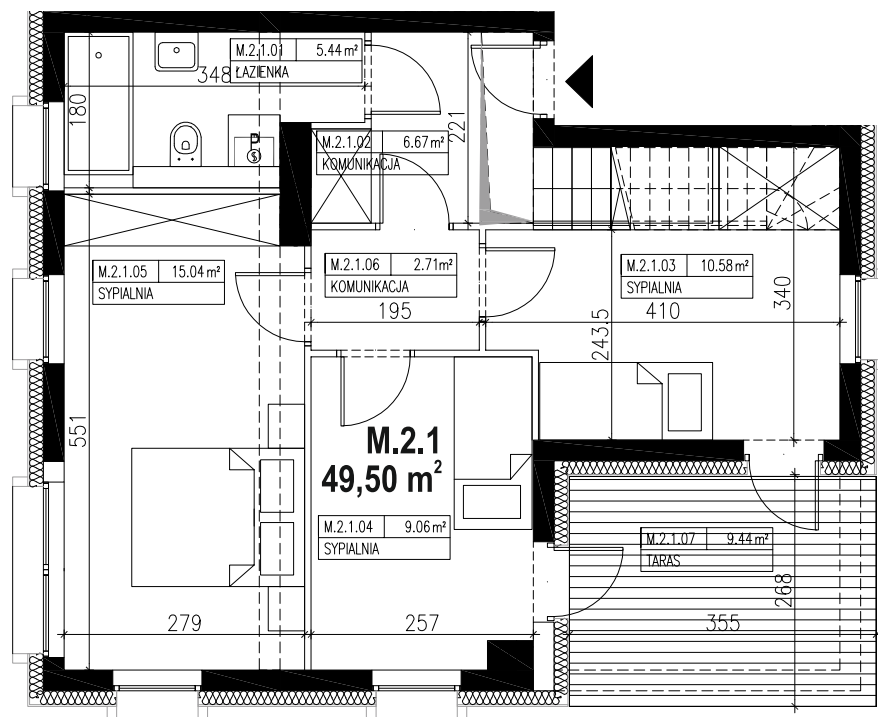
„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNIĘ ZABUDOWY O KTOREJ MOWA W PKT 4 OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH W WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-IS09836:1997 R. WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

!! WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ STANDARDU WYKOŃCZENIA INWESTYCJI. NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

!!! ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGLĄDOWY

!!!! SCHODY WEWNĘTRZNE NIE ZNAJDUJĄ SIĘ W STANDARDZIE WYKOŃCZENIA LOKALU



**M.2.1**  
pow. 86,85 m<sup>2</sup>  
I poziom + antresola  
49,5 m<sup>2</sup> + 37,35 m<sup>2</sup>

DRUGIE PIĘTRO - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU M.2.1			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m <sup>2</sup> ]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m <sup>2</sup> ]
<b>M.2.1</b>			
M.2.1.01	ŁAZIENKA	5,44	
M.2.1.02	KOMUNIKACJA	6,67	
M.2.1.03	SYPIALNIA	10,58	
M.2.1.04	SYPIALNIA	9,06	
M.2.1.05	SYPIALNIA	15,04	
M.2.1.06	KOMUNIKACJA	2,71	
M.2.1.07	TARAS	9,44	
	<b>SUMA</b>	<b>49,50</b>	
M.2.1.08	ANTRESOLA	37,35	
	<b>SUMA</b>	<b>86,85</b>	
M.2.1.09	TARAS	13,74	
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,70 m			

### DRUGIE PIĘTRO ANTRESOLA



USYTUOWANIE LOKALU W OBRĘBIE BUDYNKU



### OAK PARK

ul. Rybnicka 24/11 52-016 Wrocław



Moje mieszkanie jest Oak!

## mieszkanie M.2.1 antresola

**U W A G I :**  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R., POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH WG POLSKIEJ NORMY, O KTOREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁYMI ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,  
B) POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%, O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M - W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE. ORAZ Z §8 UST 2 PKT 9:

„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNIĘ ZABUDOWY O KTOREJ MOWA W PKT 4 OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH W WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-IS09836:1997 R. WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

!! WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ STANDARDU WYKOŃCZENIA INWESTYCJI. NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

!!! ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGLĄDOWY

!!!! SCHODY WEWNĘTRZNE NIE ZNAJDUJĄ SIĘ W STANDARDZIE WYKOŃCZENIA LOKALU



**M.2.1**  
pow. **86,85 m<sup>2</sup>**  
I poziom + antresola  
49,5 m<sup>2</sup> + 37,35 m<sup>2</sup>



DRUGIE PIĘTRO

ANTRESOLA



USYTUOWANIE LOKALU W OBRĘBIE BUDYNKU



0 1m 2m 3m 4m 5m



DRUGIE PIĘTRO - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU M.2.1			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m <sup>2</sup> ]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m <sup>2</sup> ]
<b>M.2.1</b>			
M.2.1.01	ŁAZIENKA	5,44	
M.2.1.02	KOMUNIKACJA	6,67	
M.2.1.03	SYPIALNIA	10,58	
M.2.1.04	SYPIALNIA	9,06	
M.2.1.05	SYPIALNIA	15,04	
M.2.1.06	KOMUNIKACJA	2,71	
M.2.1.07	TARAS	9,44	
	<b>SUMA</b>	<b>49,50</b>	
M.2.1.08	ANTRESOLA	37,35	
	<b>SUMA</b>	<b>86,85</b>	
M.2.1.09	TARAS	13,74	

WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,70 m

**OAK PARK**

ul. Rybnicka 24/11 52-016 Wrocław